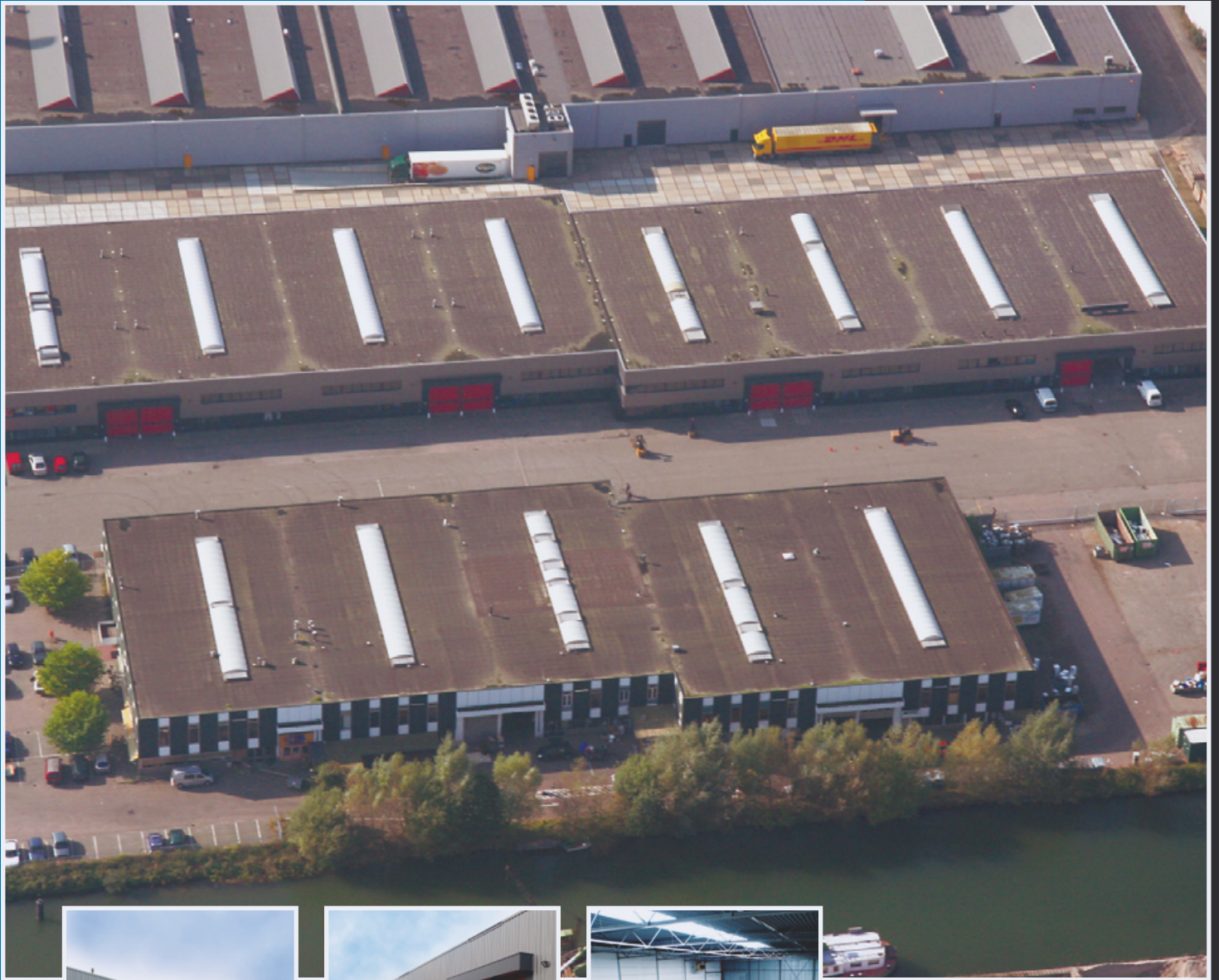


TE HUUR

BERGWEIDE, DEVENTER
HARDERWIJKERSTRAAT 5 T/M 29

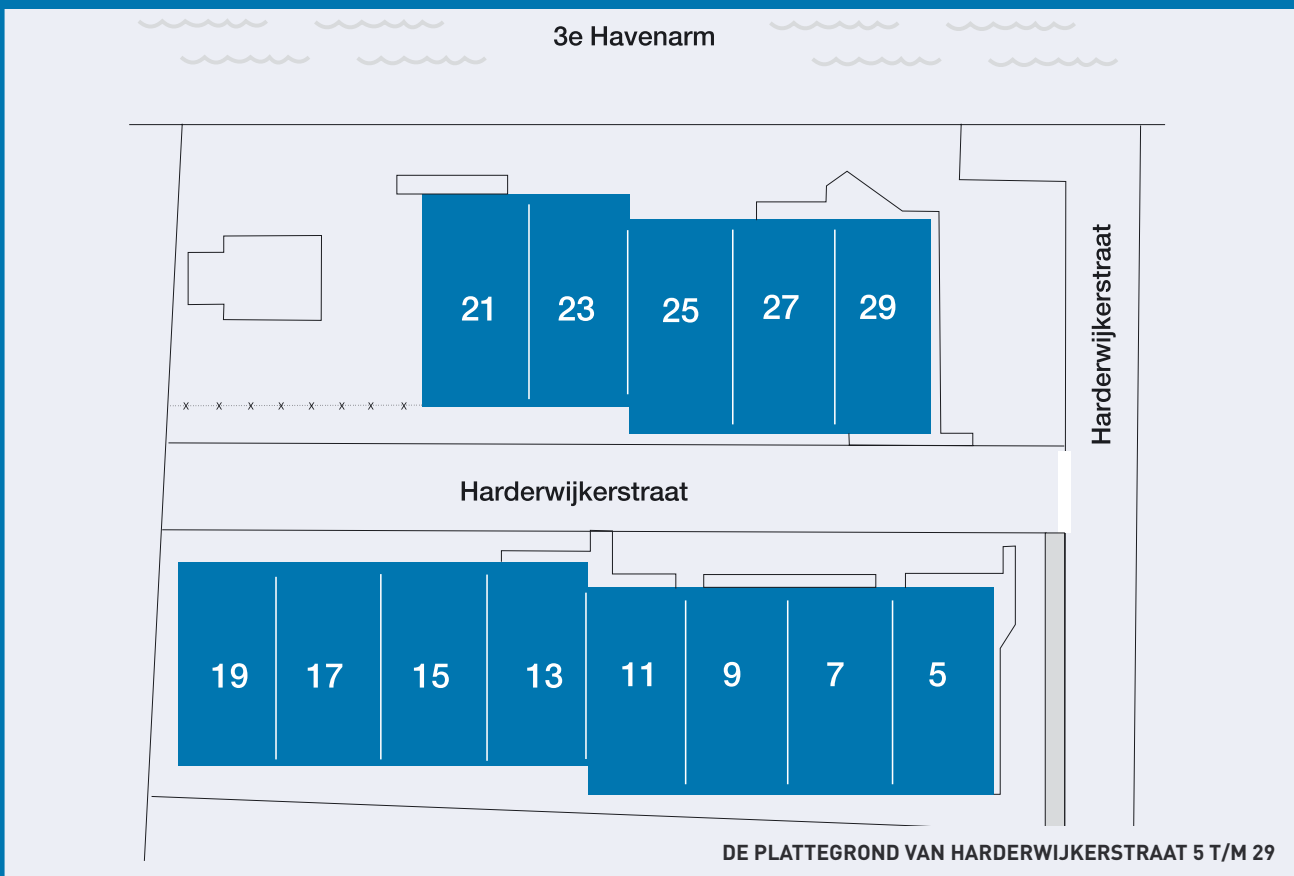


VALAD
www.valad.nl

DEVENTER HARDERWIJKERSTRAAT 5 T/M 29

Op slechts 2 minuten rijden van de A1 ligt in Deventer het bedrijventerrein Bergweide. Vooraan op dit terrein ligt aan de Harderwijkerstraat circa 7.000 m² compleet gerenoveerde bedrijfsruimte, verdeeld over 8 units van elk circa 875 m². Elke unit heeft z'n eigen overheaddeur. De units kunnen, afhankelijk van beschikbaarheid en mogelijkheden, worden gekoppeld tot één grote bedrijfsruimte. Desgewenst kunnen aan de voorzijde kantoren worden ingericht. Door de flexibiliteit en functionaliteit bieden deze representatieve bedrijfsruimten veel mogelijkheden.

De strategische ligging nabij de drukke route van de Randstad naar Duitsland maakt deze locatie zeer geschikt voor bijvoorbeeld transport-, distributie-, export- en handelsbedrijven.





LIGGING

- adres: Harderwijkerstraat 5 t/m 29, Deventer
- nabij rijksweg A1 en centrum van Deventer

EXTERIEUR

- parkeren op eigen terrein
- buitenterrein: 1.000 m², desgewenst apart te huur

INTERIEUR BEDRIJFSRUIMTE

- units vanaf circa 800 m²
- units te koppelen tot grotere bedrijfsruimte
- vloer: asfalt
- maximale vloerbelasting: 1.500 kg/m²
- vrije hoogte: circa 6,5 meter
- overheaddeur: 4,5 meter hoog x 4 meter breed
- verdieping: 75 m² of 150 m² kantoor
- lichtstraat
- verwarming door middel van gasheater(s)
- toiletgroep(en)
- pantry

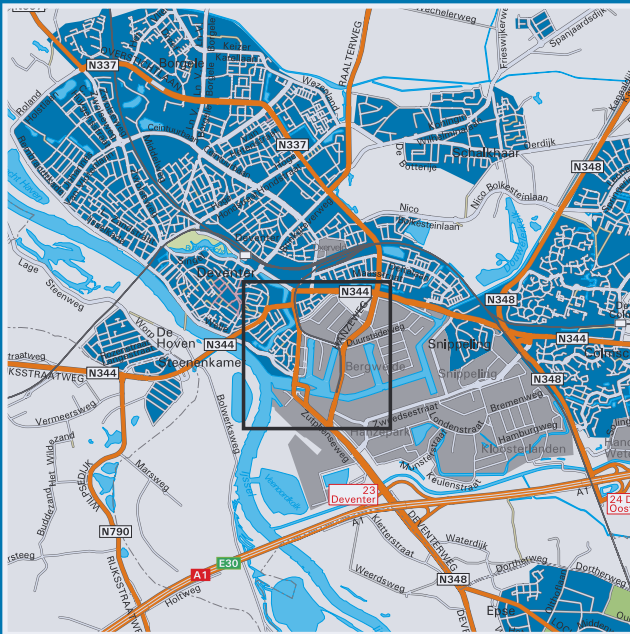
SERVICE

Valad Property Group biedt een uitgebreid servicepakket met onder andere:

- periodiek onderhoud van installaties
- onderhoud van het terrein en de groenvoorziening

WAAR LIGT HARDERWIJKERSTRAAT 5 T/M 29?

KLIK VOOR EEN UITGEBREIDE ROUTEBESCHRIJVING OP DE PLATTEGROND



DEVENTER



BEDRIJVENTERREIN BERGWEIDE

UW SUCCES IS ONS SUCCES!

Onder dit motto biedt Valad Property Group door heel Nederland bedrijfsruimte aan. Met duidelijke afspraken en persoonlijke service zorgt Valad Property Group voor uw bedrijfsruimte, zodat u zich helemaal kunt wijden aan de groei en het succes van uw bedrijf.

Wij denken met u mee over de mogelijkheden die het pand biedt. Over de verhuur maken we duidelijke afspraken, zodat u precies weet waar u aan toe bent. Voor alles wat met uw bedrijfsruimte te maken heeft, krijgt u een vaste contactpersoon.

Neem voor meer informatie over dit object contact op met een van onze makelaars:

VALAD PROPERTY GROUP
OFFICE: FRED. ROESKESTRAAT 123, 1076 EE AMSTERDAM
POSTAL: PO BOX 75734, 1070 AS AMSTERDAM, THE NETHERLANDS
T: +31(0)20 5745 804 | F: +31(0)20 5775 375 | E: ALICE.TENWOLDE@VALAD.NL WWW.VALAD.NL

VALAD



SHAMROCK
VASTGOED B.V.

0570 609 218
WWW.SHAMROCKVASTGOED.NL



Rodenburg
Bedrijfsmakelaars

0570 68 68 68
www.rodenburg.nl